

沈阳市国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级
1	法规政策	国家层面法规政策	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》； 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	市房产局、各区（县、市）人民政府	政府网站	√		√		√	√
2	法规政策	地方层面法规政策	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	市房产局、各区（县、市）人民政府	政府网站	√		√		√	√

3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	其他		申请人	√		√
4	征收	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	其他		申请人	√		√
5	征收	房屋调查登记	1. 入户调查通知； 2. 调查结果； 3. 认定结果。	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	入户/现场		征收范围内向被征收人	√		√
6	征收	房屋征收补偿方案拟订	1. 论证结论； 2. 征求意见情况； 3. 根据公众意见修改情况；	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于30日	各区（县、市）人民政府	其他		申请人	√		√

7	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事）	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	政府网站、入户/现场		在征收范围内	√			√
8	评估	房地产评估机构确定	房地产评估机构选定或确定通知	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	入户/现场		在征收范围内向被征收人	√			√
9	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	入户/现场		在征收范围内向被征收人	√			√
10	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	入户/现场		在征收范围内向被征收人	√			√
11	补偿	产权调换房屋	1. 房源信息； 2. 选房办法； 3. 选房结果。	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	入户/现场		在征收范围内向被征收人	√			√
12	补偿	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告	《沈阳市国有土地上房屋征收与补偿办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	各区（县、市）人民政府	入户/现场		在征收范围内向被征收人	√			√